ПРОЕКТ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

МАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

СОВЕТ МАЛИНОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

00.00.2019 №\_\_\_\_

село Малиновка Малиновского района Томской области

О внесении изменений в Устав муниципального образования

Малиновское сельское поселение

В целях приведения в соответствии с законодательством

**Совет Малиновского сельского поселения решил:**

1. Внести в Устав муниципального образования «Малиновское сельское поселение», принятый решением Совета Малиновского сельского поселения от 24 июня 2015 года № 127, следующие изменения:

2. Направить настоящее решение в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Томской области для государственной регистрации.

3. Опубликовать настоящее решение после его государственной регистрации в официальном печатном издании и на официальном сайте муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение».

4. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального опубликования.

Председатель Совета Малиновского

сельского поселения И.К.Бессмертный

Глава поселения Н.И.Абрамова

Приложение к проекту решению Совета

Малиновского сельского поселения от 00.00.2019 № 00

**ИЗМЕНЕНИЯ И ДОПОЛНЕНИЯ В УСТАВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«МАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

1. **Наименование Устава изложить в следующей редакции:**

«Устав муниципального образования «Малиновское сельское поселение Кожевниковского района Томской области»»;

* 1. первый абзац пункта 1 статьи 1 изложить в следующей редакции:

«1. Наименование муниципального образования – «Малиновское сельское поселение Кожевниковского района Томской области». Сокращенное наименование муниципального образования – «Малиновское сельское поселение» (далее по тексту – Малиновское поселение, поселение или муниципальное образование).».

1. **Статья 3. Муниципальные правовые акты**

Пункт 5 статьи 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Дополнительным источником официального опубликования муниципальный правовых актов и соглашений органов местного самоуправления является портал Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» (http//pravo-minjust.ru, http:право-минюст.рф, регистрация в качестве сетевого издания Эл № ФС77-72471 от 05.03.2018). В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.».

1. **Статья 4. Вопросы местного значения Малиновского сельского поселения**

Пункт 18 части 1 статьи 4 изложить в новой редакции:

«18) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=6D2C1B93D772596492C8955381F24EB9D7D801534724799D975EF75B3768BC247080F4EECC531A6F86B20CF66E73F0A17618305945D05EC5qEV9F) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=6D2C1B93D772596492C8955381F24EB9D7D801534724799D975EF75B3768BC247080F4EECA561962D6E81CF22726F4BF7F0E2E535BD3q5V7F) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6D2C1B93D772596492C8955381F24EB9D7D801534724799D975EF75B3768BC247080F4EDCB5B1F62D6E81CF22726F4BF7F0E2E535BD3q5V7F) Российской Федерации;».

1. **Статья 11. Сход граждан**

Часть 2 статьи 11 изложить в новой редакции:

«2. Сход граждан, предусмотренный настоящей статьей, правомочен при участии в нем более половины обладающих избирательным правом жителей населенного пункта или поселения. В случае, если в населенном пункте отсутствует возможность одновременного совместного присутствия более половины обладающих избирательным правом жителей данного населенного пункта, сход граждан в соответствии с уставом муниципального образования, в состав которого входит указанный населенный пункт, проводится поэтапно в срок, не превышающий одного месяца со дня принятия решения о проведении схода граждан. При этом лица, ранее принявшие участие в сходе граждан, на последующих этапах участия в голосовании не принимают. Решение схода граждан считается принятым, если за него проголосовало более половины участников схода граждан.».

1. **Статья 23. Депутат Совета**

5.1. Пункт 4 статьи 23 дополнить словами:

«4. если иное не предусмотрено Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».».

5.2. Дополнить подпунктом 1.1 пункт 4 статьи 23 следующего содержания:

«1.1. К депутату, члену выборного органа местного самоуправления, выборному должностному лицу местного самоуправления, представившим недостоверные или неполные сведения о своих доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, а также сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, если искажение этих сведений является несущественным, могут быть применены следующие меры ответственности:

1) предупреждение;

2) освобождение депутата, члена выборного органа местного самоуправления от должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления с лишением права занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

3) освобождение от осуществления полномочий на постоянной основе с лишением права осуществлять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий;

4) запрет занимать должности в представительном органе муниципального образования, выборном органе местного самоуправления до прекращения срока его полномочий;

5) запрет исполнять полномочия на постоянной основе до прекращения срока его полномочий.

5.3. Дополнить подпунктом 1.2 пункт 4 статьи 23 следующего содержания:

«1.2. Порядок принятия решения о применении к депутату, члену выборного органа местного самоуправления, выборному должностному лицу местного самоуправления мер ответственности, указанных в пункте 1.1 настоящей статьи, определяется решением Совета Малиновского сельского поселения в соответствии с законом субъекта Российской Федерации.».

5.4. Пункт 6 статьи 23 изложить в новой редакции:

«1.1. При выявлении в результате проверки, проведенной в соответствии с частью 7.2 статьи 40 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», фактов несоблюдения ограничений, запретов, неисполнения обязанностей, которые установлены Федеральным законом от 25 декабря 2008 года N 273-ФЗ "О противодействии коррупции", Федеральным законом от 3 декабря 2012 года N 230-ФЗ "О контроле за соответствием расходов лиц, замещающих государственные должности, и иных лиц их доходам", Федеральным законом от 7 мая 2013 года N 79-ФЗ "О запрете отдельным категориям лиц открывать и иметь счета (вклады), хранить наличные денежные средства и ценности в иностранных банках, расположенных за пределами территории Российской Федерации, владеть и (или) пользоваться иностранными финансовыми инструментами", высшее должностное лицо субъекта Российской Федерации (руководитель высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) обращается с заявлением о досрочном прекращении полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления или применении в отношении указанных лиц иной меры ответственности в орган местного самоуправления, уполномоченный принимать соответствующее решение, или в суд.».

1. **Статья 30. Администрация**

Пункт 17 части 3 статьи 30 изложить в новой редакции:

«17) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах поселения, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными [правилами](consultantplus://offline/ref=6D2C1B93D772596492C8955381F24EB9D7D801534724799D975EF75B3768BC247080F4EECC531A6F86B20CF66E73F0A17618305945D05EC5qEV9F) землепользования и застройки, [документацией](consultantplus://offline/ref=6D2C1B93D772596492C8955381F24EB9D7D801534724799D975EF75B3768BC247080F4EECA561962D6E81CF22726F4BF7F0E2E535BD3q5V7F) по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=6D2C1B93D772596492C8955381F24EB9D7D801534724799D975EF75B3768BC247080F4EDCB5B1F62D6E81CF22726F4BF7F0E2E535BD3q5V7F) Российской Федерации;».